



## Curriculum Vitae Europass

### Information

Denominazione	<b>Architeam s.r.l.</b>
Forma Giuridica	<b>Società a Responsabilità limitata</b>
C.F. e P. IVA	<b>01779820974</b>
Sede	<b>Via Ernesto Guevara, 26 – 59100 Prato</b>
Data di costituzione	<b>07.09.1998</b>
Address(es)	<b>Via Ernesto Guevara, 26 – 59100 Prato (PO) Italy</b>
Telephone(s)	<b>+39 0574 695243 Fax +39 0574 695243</b>
Website	<b><a href="http://www.architeam.eu">www.architeam.eu</a></b>
E-mail	<b><a href="mailto:ufficiotecnico@architeam.eu">ufficiotecnico@architeam.eu</a></b>
Citizenship	<b>Italian</b>
Program languages	<b>World, Autocad, Revit, Photoshop, Window 8</b>

<b>Presentazione della società</b>	<p>Architeam s.r.l è una società nata nel 1998 al seguito della ventennale collaborazione professionale come Studio Tecnico Associato dei professionisti Arch Mario Malinconi , Arch Pietro Romeo e del Geom. Sandro Cavicchioli con una perfetta integrazione sia sotto il profilo professionale che personale. L'attuale consiglio di amministrazione della società vede, nelle vesti di presidente, l'Architetto Pietro Romeo e in quelle di soci l'Architetto Mario Malinconi ed il Geom. Sandro Cavicchioli. L'attività svolta ha avuto la Toscana come principale territorio come nel caso dell'esempio più significativo, il Piano Attuativo del Centro Commerciale "I Gigli" nel Comune di Campi Bisenzio, oltre alle esperienze fuori dai confini regionali e nazionali .</p>
<b>Campi di attività prevalente</b>	<p>Progettazione urbanistica di Piani comunali e intercomunali, Piani Attuativi, progettazione architettonica di edifici industriali, residenziali e turistici; direzione lavori; consulenza sulla sicurezza dei cantieri edili; stime e perizie; servizi tecnico-amministrativi e consulenza tecnica nei settori Edilizi e Urbanistici dello sviluppo del territorio .</p>
<b>Esperienze Estere</b>	<p>Le esperienze professionali all'Estero sono state numerose e generalmente per ogni intervento corrisponde una sede sul luogo.</p> <p>Le prestazioni Professionali sono state nei seguenti Paesi per committenze private:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Spagna</b> Città di Valencia, Consulenze e progetti per edifici Polifunzionali .</li> <li>• <b>Libia</b> Consulenze ad imprese Italiane per edifici ed infrastrutture</li> <li>• <b>Germania</b> Progettazione e direzione lavori di Supermercati</li> <li>• <b>Mozambico</b> Progetti di Ristrutturazione ad Alberghi</li> <li>• <b>Australia</b> Consulenze per verifiche tecnico-costruttive per edifici residenziali e Commerciali</li> <li>• <b>Estonia</b> Progetto per villaggio Turistico nei pressi della capitale Tallin</li> <li>• <b>Cina</b> Progetto di Edificio Produttivo</li> <li>• <b>Albania</b> Progettazione Urbanistica per Centro Commerciale Integrato ed un Complesso Turistico Ricettivo fra la capitale Tirana e Durazzo</li> </ul>

Professional Experience

CENTRO COMMERCIALE INTEGRATO " I GIGLI " – Campi Bisenzio " Piano di Lottizzazione - Infrastrutture e parco  
IMPORTO LAVORI: € 100.000.000,00

Google



- 1998 Polistrade SpA , Cocci Roberto ed altri - insediamento produttivo a Campi Bisenzio ( FI ) Loc. S. Lorenzo –  
IMPORTO LAVORI: € 7.400.000,00**

Google



- 1998 Gruppo Basso s.p.a.- Realizzazione di insediamento produttivo a Granarolo dell'Emilia (BO), località Cadriano –  
IMPORTO LAVORI: € 14.400.000,00**



- 1998 Imex Lane S.p.a. – Ristrutturazione di edificio industriale con trasformazione in centro commerciale Decathlon/Marco Polo Export a Prato, via delle Fonti , 195  
IMPORTO LAVORI: € 2.000.000,00**



**1999** **Coop. Abitcoop, Coop. Elios, Agorà S.r.l.** - Edifici residenziali e commerciali in  
località ' La Querce ' a Prato  
**IMPORTO LAVORI: € 8.000.000,00**



**2000** **ALENIA DIFESA – Officine Galileo** - Ampliamento Edifici Produttivi – 42.000,00  
mq. sup. coperta a Campi Bisenzio (FI) , località Tomerello –  
**IMPORTO LAVORI: € 25.000.000,00**



**2000 Guasti Giovacchino** –centro commerciale Pam a Prato ( PO ) , Via Venezia  
**IMPORTO LAVORI: € 3.500.000,00**



**2002 Le Prata S.r.l.** – Realizzazione di edifici produttivi, 12.000,00 mq. Superficie Coperta - via di Le Prata , Calenzano ( FI )  
**IMPORTO LAVORI: € 6.000.000,00**



- 2003** **Cooperativa Abitcoop** – Realizzazione di edificio residenziale a Prato, via XXX Novembre – *Incarico per la progettazione e la direzione dei lavori* - **IMPORTO LAVORI: € 5.000.000,00**



- 2003** **Valore S.p.A.** – Consulenza Urbanistica per Progettazione di uno stadio della capienza di 30.000 spettatori, con albergo, centro commerciale e servizi. **IMPORTO LAVORI: € 25.000.000,00**



- 2003** **Sasch S.p.a.** - Ampliamento edificio produttivo a Campi Bisenzio, via Einstein – *Incarico per la progettazione e la direzione dei lavori* - **IMPORTO LAVORI: € 2.500.000,00**



- 2003** **Silea Sud S.r.l.** – Progettazione di edificio a destinazione commerciale a Campi Bisenzio, località Tomerello **IMPORTO LAVORI: € 2.000.000,00**

**2003** **Targetti Sankey**- Progettazione insediamento produttivo/direzionale a  
Campi Bisenzio, località Tomerello  
**IMPORTO LAVORI: € 25.000.000,00**



**2003 Valore s.p.a.** - Recupero industriale di cementizia con realizzazione di centro per la musica, edifici residenziali e direzionali a Prato, via Firenze-  
**IMPORTO LAVORI: € 15.500.000,00**



**2003 Valore S.p.a.** - Ristrutturazione di edificio residenziale a Prato, località Chiesanuova - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva*  
**IMPORTO LAVORI: € 1.000.000,00**

**COOP. UNICA spa** Progetto di edifici residenziali e Commerciali a Campi Bisenzio Loc. Le Frille  
**IMPORTO LAVORI: € 15.000.000,00**



**2003** **Moretti Umberto** - Edificio Residenziale in Prato – Loc. S, Giorgio a Colonica -  
**IMPORTO LAVORI: € 3.300.000,00**



**2003**

**Coop. S. Paolo** – Realizzazione di complesso residenziale a Prato – La Pietà -  
**IMPORTO LAVORI: € 2.300.000,00**

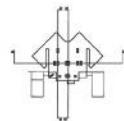
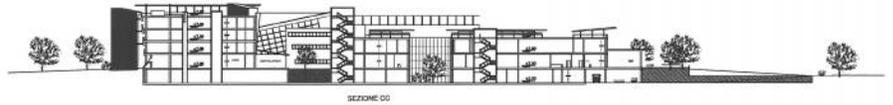
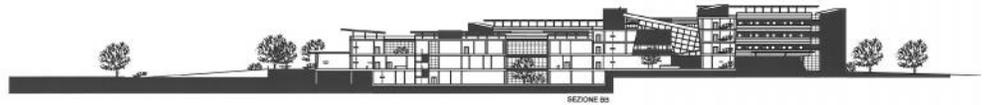
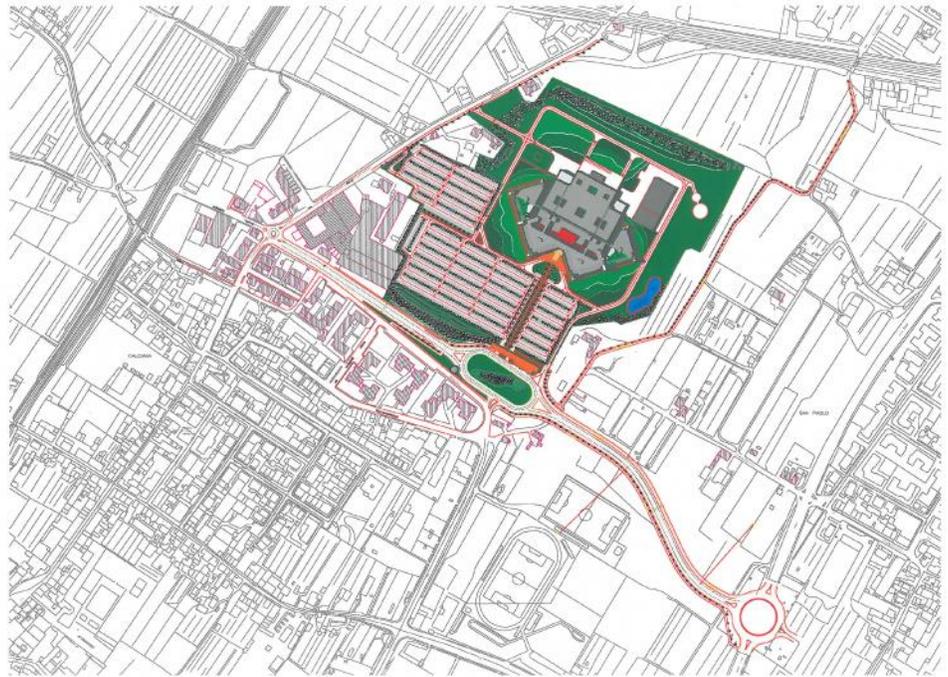


**Solare Srl** Complesso residenziale in Prato - Loc. Galciana  
**IMPORTO LAVORI: € 2.800.000,00**



2003 Concorso per la realizzazione di quattro nuovi ospedali in Toscana ( Prato ,  
Lucca , Pistoia , Massa Carrara ) - *project financing* . *Secondi classificati*  
IMPORTO LAVORI: € 600.000.000,00

2003



**2004 KICHOFF SpA -Realizzazione di un edificio produttivo a Campi Bisenzio (FI) –  
IMPORTO LAVORI: € 3.800.000,00**



**2004 Società Riunite – Sede BTP – Progettazione edificio direzionale  
IMPORTO LAVORI: € 5.000.000,00**



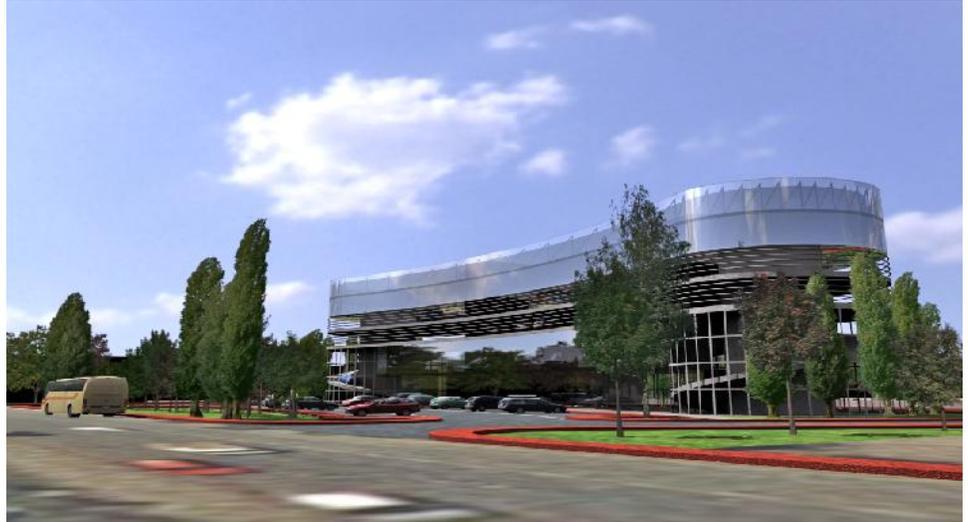
**2004** **Cooperativa Primula** – Progettazione di edifici residenziali  
**IMPORTO LAVORI: € 2.500.000,00**



**2004** **L. Gentili** - Progetto di villino residenziale a Prato  
**IMPORTO LAVORI: € 1.250.000,00**



**2005** **Cooperativa Le tre Ville e Cooperativa La Villa** – Progettazione di complesso residenziale/commerciale a Campi Bisenzio (FI), via dei Confini –  
**IMPORTO LAVORI: € 18.000.000,00**



**2005** **Piano di Lottizzazione ATENE SPA** – Progetto di edifici Produttivi e Commerciali .  
**IMPORTO LAVORI: € 65.000.000,00**



**2006** **Intesa Leasing s.pa.**– Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene )  
**IMPORTO LAVORI: € 4.408.000**

**2006** **Firme s.p.a.**– Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene )  
**IMPORTO LAVORI: € 1.250.000,00**

**2006** **ABF Leasing s.p.a** – Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori* -**IMPORTO LAVORI: € 4.925.000,00**

**2006** **Immobiliare Nike s.r.l.**– Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori* -**IMPORTO LAVORI: € 1.970.000,00**

**2006** **Gloria s.r.l.**– Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori* -**IMPORTO LAVORI: € 2.150.000,00**

**2006** **Fineco Leasing s.p.a.** – Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori* -**IMPORTO LAVORI: € 740.000,00**

**2006 Mac 3 s.p.a.** – Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene )  
**IMPORTO LAVORI: € 4.500.000,00**

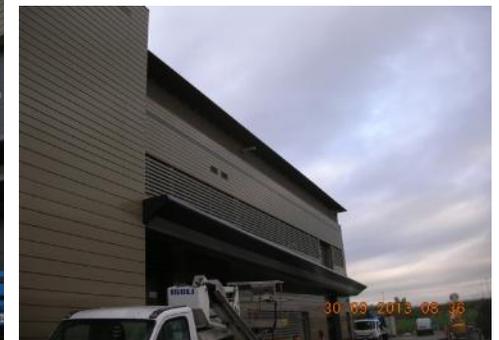


**2006 All Pneus s.r.l.**– Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori*  
**-IMPORTO LAVORI: € 3.820.000,00**

**2006 Giosi s.r.l.**– Progettazione di edificio produttivo a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene )  
**IMPORTO LAVORI: € 5.300.000,00**



**2006**



**Royal s.r.l.**– Progettazione di edifici produttivi a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori*  
**-IMPORTO LAVORI: € 1.972.000,00**

- 2006 Atene s.p.a.** – Progettazione di edificio Commerciale / Ricettivo a Campi Bisenzio (FI) località Tomerello Via Salvatore Allende ( lottizzazione Atene ) –  
**IMPORTO LAVORI: € 3.400.000,00**



- 2007 Filpucci s.p.a.** – Progettazione di ampliamento dell'edificio produttivo sede dell'azienda, a Campi Bisenzio (FI)  
**IMPORTO LAVORI: € 2.500.000,00**



- 2007 Lanificio dell'Olivo s.p.a.** – Progetto di ampliamento di edificio produttivo a Campi Bisenzio (FI) -*Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori* -  
**IMPORTO LAVORI: € 700.000,00**

**2007** **Tecnobioedil Costruzioni S.r.l.** – Piano di recupero per la realizzazione di complesso residenziale e terziario a Prato, via Isoppo/via Gori - *Incarico per la progettazione, la direzione dei lavori*  
**-IMPORTO LAVORI: € 7.000.000,00**



**2007**

**Coleschi Commerciale S.a.s.** – Progetto di edifici a destinazione residenziale a Prato, via Torcicoda –  
**IMPORTO LAVORI: € 2.000.000,00**



**2007 Investex spa** – Piano Attuativo per la realizzazione di edifici Produttivi e Promiscui in Campi Bisenzio – Via Allende . 53.000,00 mq. sup. Coperta  
**IMPORTO LAVORI: €. 32.000.000,00**



**La Gemma Immobiliare srl** . – Piano di Massima unitario per la realizzazione di complesso immobiliare a destinazione commerciale (28.000 mc) e residenziale (39.000 mc) a Campi Bisenzio  
**IMPORTO LAVORI: €. 22.000.000,00**



**2008 Associazione Croce d'Oro Prato** – Progetto per la riorganizzazione della sede e ristrutturazione di nuovi locali -IMPORTO LAVORI: €. 5.000.000,00

**2008 Società Autostrade Italiane s.p.a.** – Incarico di consulenza per immobili localizzati in tutta Italia e incarichi di ristrutturazione e nuove edificazioni

**2009 Croce d'Oro San Giorgio** – progetto e direzione dei lavori per la realizzazione della nuova sede Croce d'Oro in località San Giorgio Prato

**2009 Investex spa** – progetto spa / turistico ricettivo nel Comune di Cantagallo (PO) Loc. USELLA .  
**IMPORTO LAVORI: € 7.000.000,00**



**Bravo s.p.a.** – progetto di recupero di edificio produttivo a turistico-ricettivo e residenziale  
**IMPORTO LAVORI: € 3.250.000,00**

**2009**



**2011 MP IMMOBILIARE 2010 slr** – Progetto nuovo Edificio residenziale in Firenze in Via Tagliaferri .  
**IMPORTO LAVORI: € 1.600.000,00**



**2011 Leroy Merlin Italia s.r.l.** – riorganizzazione funzionale di negozio all'interno del Centro Commerciale "I Gigli"

**Per Architeam s.r.l.**  
**Arch. Pietro Romeo**

|